



Protocollo n. 391/U

Reggio Emilia, li 01/10/2018

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 45

Estensore: Dott. Domenico Savino

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'affidamento in appalto del servizio di gestione ed eventuale uso del Campo di atletica leggera comunale "V. CAMPARADA" di via Melato n. 2/f il periodo 1 gennaio 2019 - 31 dicembre 2020 (salva eventuale opzione di prolungamento del contratto).

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'affidamento in appalto del servizio di gestione ed eventuale uso del Campo di atletica leggera comunale "V. CAMPARADA" di via Melato n. 2/f il periodo 1 gennaio 2019 - 31 dicembre 2020 (salva eventuale opzione di prolungamento del contratto).

IL DIRETTORE

Premesso:

- che con deliberazione di C.C. del Comune di Reggio Emilia n. 13602/181 del 13/07/2007, legalmente esecutiva, è stata approvata la Costituzione della "Fondazione per lo sport" del Comune di Reggio Emilia e la partecipazione del Comune medesimo in qualità di Fondatore originario;
- che con deliberazione di G.C. del Comune di Reggio Emilia n. 21739/278 del 23.10.2007 è stato approvato il relativo Statuto, successivamente modificato con deliberazione di G.C. n. 723/15 del 18/01/2012 e deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 109.168 del 24/02/2012;
- che con deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7.11.2007 è stato approvato il Protocollo d'intesa che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo sport, implicante la concessione gratuita alla Fondazione di vari immobili, tra cui alcuni impianti sportivi di proprietà comunale, come modificato ed integrato con deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012 e successivamente, con deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015;
- che lo Statuto stabilisce all'art. 29 comma 3 che *"ai fini della individuazione delle funzioni e delle responsabilità del Direttore troveranno applicazione le disposizioni in materia di attribuzione di funzioni Dirigenziali previste dalla disciplina normativa degli Enti Locali, da intendersi qui convenzionalmente richiamata"*;
- che nella seduta del 16 giugno 2008 il Consiglio di Gestione della Fondazione deliberava l'assegnazione delle funzioni di Direttore pro-tempore della Fondazione al dott. Domenico Savino, con decorrenza 1 gennaio 2008 e ciò fino al 31 dicembre 2009 e che nella seduta del 22 dicembre 2009 detto incarico veniva prorogato fino al 30 giugno 2010;
- che con delibera n. 2 nella seduta del 25 marzo 2010 il Consiglio di Gestione della Fondazione deliberava di nominare ex art. 26, co. 1 dello statuto della Fondazione il dott. Domenico Savino alla carica di Direttore della Fondazione mediante assunzione con contratto a tempo indeterminato con decorrenza 1° luglio 2010;

Considerato:

- che in data 31 dicembre 2018 verrà a scadenza l'affidamento del servizio di gestione ed uso concessione del Campo di Atletica Leggera comunale "Virgilio Camparada" sito a Reggio Emilia in Via Melato n. 2/f, affidato in concessione con determinazione n. 24 del 15 aprile 2016, n. 177/U, a seguito di deliberazione del Consiglio di Gestione n. 10 del 1 aprile 2016 avente ad oggetto *"Informazioni in merito a rinnovo delle concessioni degli impianti natatori, dello Stadio Mirabello, del Palasport Bigi, del Campo di Atletica Leggera, dell'impianto polisportivo di Via*

Terrachini, dell'impianto adibito alla pratica della scherma e provvedimenti conseguenti", e successivamente oggetto di proroga tecnica con atto del 05/06/2018 prot. n. 240/U a seguito di deliberazione n. 3 del Consiglio di Gestione del 28/05/2018;

- che in data 10 aprile 2018 è stato rassegnato al Consiglio di Gestione allora in carica ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i progetto e allegato materiale per l'affidamento in appalto della gestione ed uso del Campo di atletica leggera "V. Camparada" di Via Melato, con decorrenza 11 giugno 2018, suggerendosi - per evitare impropri prolungamenti del contratto vigente - che l'approvazione venisse iscritta al successivo ordine del giorno, dati i tempi necessari successivamente per perfezionare i documenti di gara e provvedere alle pubblicazioni;
- che in data 19 aprile il Consigliere Cavazzoni rassegnava le proprie dimissioni dalla carica di Consigliere della Fondazione, seguite in data 23 aprile da quelle del Presidente Melli, del Vicepresidente Simonelli e della Consigliera Crisalli;
- che in data 14 maggio il Sindaco provvedeva alla nomina dei tre nuovi Consiglieri di spettanza al Comune di Reggio Emilia, nelle persone del dott. Mauro Rozzi, del dott. Roberto Montagnani e della prof.ssa Lucia Spreafico, consentendo così di reintegrare nella sua piena funzionalità l'organo deliberante;
- che solo a seguito di delibera del Consiglio di Gestione n. 3 del 28 maggio 2018 è stato quindi deliberato di approvare il sopramenzionato progetto per l'affidamento in appalto della gestione ed eventuale uso del Campo di atletica leggera "V. Camparada" di Via Melato n. 2/f a Reggio Emilia, dando così mandato al Direttore ad esperire gara per l'affidamento in appalto del servizio di gestione ed eventuale uso dell'impianto per il periodo 1 gennaio 2019 - 31 dicembre 2020 (salva eventuale opzione di prolungamento del contratto), con possibilità di rinnovo per anni 1;

Visti:

- il Progetto predisposto ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016, che sin qui si intende integralmente richiamato, acquisito in atti al n. 216/U in data 25/05/2018 per l'affidamento in appalto dell'impianto in esame per il periodo 1 gennaio 2019 - 31 dicembre 2020, salva la facoltà della Stazione Appaltante, entro tre mesi prima della scadenza del contratto, di accertare la sussistenza di ragioni di convenienza e di pubblico interesse per il prolungamento del contratto medesimo alle medesime condizioni, per un ulteriore periodo di un anno fino al termine massimo del 31 dicembre 2021;
- la deliberazione del Consiglio di Gestione n. 3 del 28/05/2018, con la quale stante l'urgenza di provvedere quanto prima all'individuazione del nuovo Appaltatore nel rispetto delle normative dettate in materia dal Codice degli Appalti, il Consiglio di Gestione ha deliberato a voti unanimi l'immediata eseguibilità del contratto di appalto;

Richiamato l'art. 32, co. 2, del D. Lgs. N. 50/2016 s.m.i. che stabilisce che prima dell'avvio dell'affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti

decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto:

- che si procederà all'affidamento mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli artt. 142, comma 5-octies, 35, comma 1, lett. d), 36, comma 2 e 60 del Decreto legislativo N. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. - Codice dei contratti pubblici, con pubblicazione di apposito Bando di gara;
- che il documento DURC sarà recepito in atti al momento dell'individuazione dell'aggiudicatario della procedura di affidamento ad esso, ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002;
- che in conformità all'art. 32, comma 14, del D. Lgs. N. 50/2016 il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in modalità elettronica da registrarsi in caso d'uso e che prima della stipula del contratto l'Impresa aggiudicataria dovrà presentare il Piano di Sicurezza di cui all'art. 19-bis del decreto D.M. 18/03/1996, così come previsto dalle normative vigenti (in particolare D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e D.M. 18.03.1996 e successive modificazioni ed integrazioni);
- che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto – schema di contratto, nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara allegati, quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
- che il servizio sarà aggiudicato col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in conformità ai criteri fissati dal Disciplinare di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.;
- che l'importo a base di gara è di Euro 63.000,00 annui, al netto degli oneri della sicurezza ed oltre IVA;
- che il valore stimato dell'Appalto per l'intera durata, comprensivo di eventuale prolungamento è pari ad Euro 190.560,00 comprensivi degli oneri della sicurezza ed oltre IVA;
- che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. N. 50/2016, è individuato nella persona del Direttore della Fondazione, dott. Domenico Savino;

Atteso che, a fronte del rischio di dover sopportare costi non sostenibili, derivanti dal pericolo di un'eventuale "non gestione" della struttura per un tempo apprezzabile e non predeterminabile, con connessa evidente alta probabilità di danni che potrebbero derivare dall'eventuale danneggiamento degli impianti, ci si riserva la possibilità di avvalersi della facoltà di procedere alla consegna dei servizi in via d'urgenza, secondo quanto stabilito dall'art. 32, commi 8 e 13, del D.Lgs. n. 50/2016, nelle more della sottoscrizione del contratto.

Visti:

- il combinato disposto degli artt. 142, comma 5-octies, 35, comma 1, lett. d), 36, comma 2 e 60 del Decreto legislativo N. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. - Codice dei contratti pubblici;
- le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1) di indire ai sensi del combinato disposto degli artt. 142, comma 5-octies, 35, comma 1, lett. d), 36, comma 2 e 60 del Decreto legislativo N. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. - Codice dei contratti pubblici, una procedura aperta per l'affidamento in appalto del servizio di gestione ed eventuale uso del Campo di atletica leggera comunale "V. CAMPARADA" di via Melato n. 2/f a Reggio Emilia per il periodo 1 gennaio 2019 - 31 dicembre 2020, salva la facoltà della Stazione Appaltante, entro tre mesi prima della scadenza del contratto, di accertare la sussistenza di ragioni di convenienza e di pubblico interesse per il prolungamento del contratto stesso alle medesime condizioni, per un ulteriore periodo fino al termine massimo del 31 dicembre 2021;
- 2) di approvare il Bando di gara, il relativo Disciplinare, il Capitolato speciale-schema di contratto per la concessione in gestione ed eventuale uso del Campo di atletica leggera comunale "V. CAMPARADA" di via Melato n. 2/f a Reggio Emilia per il periodo 1 gennaio 2019 - 31 dicembre 2020 (salva eventuale opzione di prolungamento del contratto) ed i relativi allegati, acclusi al presente provvedimento, di cui ne formano parte integrante e sostanziale, dando atto che gli stessi assolvono a quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 "Determinazioni a contrattare e relative procedure" (qui richiamato *ob relationem*) e dall'art. 32, co. 2, del D.Lgs. 50/2016;
- 3) di disporre la pubblicazione
 - a. dell'estratto del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, ponendo a carico dell'aggiudicatario il rimborso delle spese per la pubblicazione di tale Avviso sul GURI entro 60 giorni dall'aggiudicazione;
 - b. del Bando, del Disciplinare e degli altri documenti di gara per almeno 35 (trentacinque) giorni consecutivi dalla data di trasmissione nei modi stabiliti dal "Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016 - Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" e cioè:

- ✓ nel sito istituzionale della Fondazione nella sezione www.fondazionesport.it/Bandi di gara e contratti/Avvisi e bandi di gara-Profilo di Committente;
 - ✓ all'Albo Pretorio Telematico del Comune di Reggio Emilia e nel relativo sito www.comune.re.it, Sezione Bandi di gara;
 - ✓ ANAC-SIMOG Sistema Informativo Monitoraggio Gare;
 - ✓ SITAR - sito dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici, all'indirizzo <http://www.sitar-er.it>;
- c. degli avvisi di post-informazione nel sito istituzionale della Fondazione nella sezione www.fondazionesport.it/Bandi di gara e contratti/Avvisi e bandi di gara-Profilo di Committente,
così adempiendo agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 di cui al D. Lgs. n. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1, co. 32 della L. 190/2012 ed all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- 4) di quantificare il valore dell'appalto in € 190.560,00 oltre I.V.A., comprensivi degli oneri per la sicurezza e di porre a base d'asta della gara:
- ✓ Euro 63.000,00 annui, al netto degli oneri della sicurezza ed oltre IVA;
- 5) di quantificare eventuali ulteriori spese per:
- a. eventuali spese per compensi ai componenti esterni delle commissioni giudicatrici (appalto ad offerta economicamente più vantaggiosa) in € 2.500,00
 - b. oneri connessi all'espletamento della gara d'appalto (Contributo ANAC - deliberazione del Consiglio ANAC n.163 del 22.12.2015) in € 225,00;
 - c. spese preventivabili per la pubblicità legale (soggetto a rimborso da parte dell'aggiudicatario art. 216, co. 11 D. Lgs n.50/2016 s.m.i.) in € 650,00;
 - d. fondo di cui all'art. 113 D. Lgs n. 50/2016 s.m.i., compensi ad eventuali componenti esterni delle commissioni giudicatrici (appalto ad offerta economicamente più vantaggiosa), altre spese eventuali impreviste per attività relative all'esecuzione del contratto, altri imprevisi e accantonamenti fino a € 2.540,80;
 - e. altre spese eventuali impreviste per attività relative all'esecuzione del contratto in € 1.500,00;
 - f. altri imprevisi e accantonamenti in € 595,40;
- 6) di stabilire che il servizio verrà aggiudicato al concorrente che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in conformità ai criteri fissati dal Disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.;
- 7) di demandare l'esame delle offerte e della documentazione di gara ad una apposita Commissione, nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- 8) di riservare alla Stazione Appaltante la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
- 9) di disporre che il pagamento, verrà effettuato a seguito di verifica di esecuzione delle prestazioni da parte del Direttore dell'Esecuzione e dietro presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e

ottemperando a quanto disposto dalle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge n. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito in legge n. 217/2010 e s.m.i.;

- 10) di dare atto che si procederà al versamento del contributo previsto dalla deliberazione dell'Autorità di vigilanza dei contratti pubblici (ora ANAC) del 01/03/2009;
- 11) di dare atto che Responsabile del Procedimento è il dott. Domenico Savino;
- 12) di dare atto, anche ai fini dell'approvazione dei prossimi bilanci di previsione, che il relativo costo annuo ammonta ad Euro 63.000,00 (oltre I.V.A.), al netto del ribasso percentuale stabilito in sede di gara ed oltre gli oneri per la sicurezza;
- 13) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 di cui al D. Lgs. n. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1, co. 32 della L. 190/2012 ed all'art. 29 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- 14) di attestare ai sensi e per gli effetti dell'art. 6/bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 4 del "Codice di Comportamento e norme atte a contrastare la corruzione ed i fenomeni di illegalità" (Approvato dal Consiglio di Gestione nella seduta del 31 Gennaio 2014, deliberazione n. 3), che non esistono conflitti di interesse, neanche potenziale, in capo al firmatario del presente provvedimento.

IL DIRETTORE
Dott. Domenico Savino

(documento firmato digitalmente)